

*FeWo Marx GM 69561

Ferienwohnung

Graal-Müritz (Ostseeheilbad)



Beschreibung

Die 53 qm große Dachgeschosswohnung befindet sich im 2. OG des im Bäderhausstil erbauten und im Juli 2005 fertig gestellten Mehrfamilien-Apartmenthauses. Die Wohnung verfügt über drei Räume, ein Duschbad und zwei Balkone. Zur Wohnung gehören ein großzügiger, von außen zugänglicher Abstellraum (Nr. 12) im Erdgeschoß, in dem man Fahrräder, Strandspielzeug oder ähnliches bequem verwahren kann und der vor dem Haus befindliche Kfz Abstellplatz (Nr. 11). Der Stellplatz ist gegen unbefugte Benutzung gesichert, so dass ein strandnaher, kostenfreier Parkplatz immer sicher zur Verfügung steht.

FeWo Marx SNR: 80





Die gemütliche, helle und freundliche Dachgeschosswohnung befindet sich im 2. OG eines im Bäderhausstil im Jahre 2005 erbauten Apartmenthauses. Die 53 qm große Wohnung verfügt über einen großzügigen Wohnbereich, zwei räumlich getrennte Schlafzimmer, jeweils mit pflegeleichtem Laminatfußboden und ein großes Bad. Im Eingangsbereich des Wohnraumes befindet sich eine gut ausgestattete Küchenzeile mit Geschirrspüler, Herd mit Backofen, Mikrowelle und Kühlschrank. Toaster, Kaffeemaschine, Wasserkocher und -für die schnelle Reinigung zwischendurch- ein Staubsauger sind selbstverständlich vorhanden. Im Wohnbereich befinden sich eine räumlich separierte Essecke unter einem großen Fenster mit schönem Panorama und eine großzügige Couchlandschaft, die zum Verweilen und Ausruhen einlädt. Sat- TV, DVD Player und Mini- Stereoanlage sind ebenfalls vorhanden.

- Handtücher und Bettwäsche sind nicht vorhanden, ein Geschirrhandtuch liegt bereit.

Ausstattung Zimmer

Größe: 53 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

Allgemein: Balkon, Doppelbett, Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, radfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, Haartrockner

Service: Tiere willkommen, Waschmaschine

Technik: DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

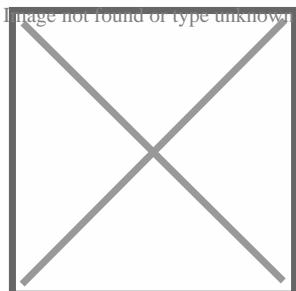
So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 23 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●		
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

Allgemeine Lageinformationen

Die Wohnung befindet sich in ruhiger Lage zwischen den ursprünglichen Ortsteilen von Graal und Müritz. Diese Lage lädt zu Wanderungen am Meer oder in den großen Wald- und Moorgebieten rund um Graal- Müritz ein. Das Haus liegt, umgeben von Rasenflächen am Seesternweg an der Ecke zum Mittelweg in einem neu angelegten Wohngebiet. Dieses bietet durch die landschaftlich reizvollen Salzwiesen einen unmittelbaren Zugang zum Meer, das 400 unbebaute Meter vom Haus entfernt mit einem weitläufigen Sandstrand zum Baden und Spaziergehen einlädt. Vom Mittelweg aus gelangt man bequem auf die Strandpromenade und zur 350m langen Seebrücke, um den Tag auf einem der zahlreichen Fahrgastschiffe entlang der Küste zu verbringen. Er ist zudem ein unmittelbarer Zugang zum Ostseeradweg, der ausgedehnte Radtouren nach Warnemünde oder auf den Darß ermöglicht. Das Aquadrom mit seinen umfangreichen Fitness- und Wellnessangeboten ist ebenfalls bequem zu Fuß zu erreichen. In einer Entfernung von nur 400 m finden Sie umfangreiche Sauna- und Badelandschaften, um gründlich mal „die Seele baumeln zu lassen“. 350 Meter entfernt befindet sich eine Bäckerei mit einem reichhaltigen Brot- und Brötchenangebot. Weitere umfangreiche Einkaufsmöglichkeiten sind im Ort vorhanden. Das „Haus des Gastes“ mit seinen ausgiebigen touristischen Informations- und Veranstaltungsangeboten befindet sich am Ortsanfang von Graal-Müritz und ist direkt an der Ecke von Rostocker- und Langestr. nicht zu verfehlen. Ein Fahrradverleih ist direkt im Mittelweg. Für das körperliche Wohl sorgen mehrere „fussweitige“ Lokalitäten, die gutes Essen servieren, frisch gezapfte Biere bereithalten oder neben unglaublichen Kuchenkreationen auch einen guten Kaffee anbieten.



Entfernungen

Autobahn: 17 km

Badestelle/Gewässer: 400 m

Bäcker: 500 m

Bahnhof: 1.6 km

Bushaltestelle: 200 m

Flughafen: 50 km

Höhe über dem Meeresspiegel: 0 m

(Kur-)Park/Wald: 100 m

Radweg: 400 m

Restaurant: 300 m

Strand: 400 m

Therme: 400 m

Tourist-Information: 2.2 km

Wanderweg: 100 m

Zentrum: 1.5 km

Objekt ID: 28409