

# Landhaus zum Strande 2 km westl. von Kühlungsborn &#40;Obje

Ferienwohnung

Kühlungsborn (Ostseebad)



## Beschreibung

Zum Strand gelangt man über einen neu angelegten Fahrweg. Das Haus bildet die erste Bebauung zur Ostsee. So verfügen die meisten Apartments über einen direkten Seeblick. Das Landhaus zum Strande befindet auf halber Höhe zum Bastorfer Leuchtturm im schönen Örtchen Kägsdorf.

Das Landhaus zum Strande verfügt über hochwertige 2- und 3- Zimmer-Ferienwohnungen sowie 2 Ferienhäuser mit einer jeweiligen Fläche von 100 m<sup>2</sup> mit einem Panorama-Ostseeblick.

Zu jedem Apartment bzw. Ferienhaus gehört ein Balkon oder eine Terrasse. KFZ-Stellplätze stehen vor dem Haus zur Verfügung. Alle Wohnungen und Häuser sind bezaubernd und exklusiv eingerichtet.

## Landhaus zum Strande - 44-4.1





---

Das familienfreundliche Appartement ist exklusiv eingerichtet und verfügt über eine separate und komplett eingerichtete Küche, einem Wohnzimmer mit anschließender Terrasse und Garten, einem stilvollem Doppelzimmer sowie einem weiteren Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten.

Die Besonderheit eines Familienurlaubs im Landhaus zum Strande liegt darin, dass das Haus die erste Bebauung zur Ostsee bildet. So verfügen die meisten Appartements bzw. Ferienhäuser über einen direkten Seeblick.

Zudem gelangt man zum Strand von der Unterkunft zu Fuß über einen neu angelegten Fahrweg. Mehr Meeresnähe geht nicht!

Dann können Sie selbstverständlich auch unser Ferienhaus in Kägsdorf mieten. Jahr für Jahr zieht es hunderte Kitesurfer an die Strände von Kühlungsborn und Kägsdorf, die ihr können unter idealen Bedingungen unter Beweis stellen wollen.

Das Landhaus zum Strande wird ganzjährig vermietet und bietet somit eine komfortable Unterkunft für Familien, Reisende und Sportbegeisterte, die ihren Ostseeurlaub im Frühling und Herbst mit einer gemütlichen Ferienunterkunft verbinden möchten.

Die Wohnung hat 2 Schlafzimmer, eines mit Doppelbett, das 2. zwei Einzelbetten.

Der Wohnbereich mit HiFi-Anlage, TV-Gerät und DVD-Player bietet eine Sitzgruppe mit Doppelschlafcouch sowie den Essbereich.

Die moderne Küche ist mit Geschirrspüler, Cerankochfeld mit Backofen, Kühlschrank mit Frosterfach, Kaffeemaschine, Toaster und Wasserkocher sowie ausreichend Geschirr ausgestattet.

Die Wohnung ist für Nichtraucher. Rauchen ist nur im Aussenbereich gestattet. Haustiere dürfen auf Anfrage mitgebracht werden.

Auf dem Grundstück steht Ihnen der Stellplatz-Nr. 7 - 4.1. zur Verfügung. Ein Bollerwagen steht kostenlos zur Verfügung.

Auf dem Grundstück haben Sie einen Fahrradabstellraum.

Bitte beachten Sie, dass es in der Hauptsaison erforderlich ist lückenlos zu buchen oder zwischen den Buchungen einen Mindestzeitraum von 7, 10 oder 14 Übernachtungen frei zu lassen.

Die Mindestaufenthaltsdauer über den Jahreswechsel liegt bei 7 Übernachtungen.

Sowohl die Verbrauchskosten als auch der Pkw-Stellplatz sind bereits im Übernachtungspreis enthalten.

## **Ausstattung Zimmer**

---

Größe: 70 qm

Belegung max.: 6  
Anzahl Schlafzimmer: 2  
TV: ja  
Spülmaschine: ja  
Terrasse: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Doppelbett, Einzelbett, Seeblick, Terrasse

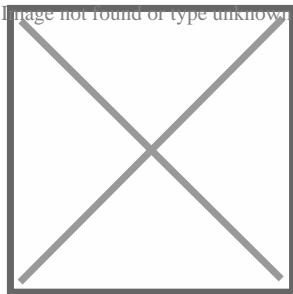
**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, TV

### Allgemeine Lageinformationen



### Entfernungen

Bahnhof: 4 km

Strand: 1.4 km

Supermarkt: 3.2 km

Zentrum: 4.3 km

Objekt ID: 107567